

ECHO BOCIANKA

Nr 11 (ROK III) KWIECIEŃ 2012

CZASOPISMO BEZPŁATNE

*Niech w Wielkanoc będą z Wami: radość, spokój i szczęście.
Niech czyny, myśli i uczucia krążą wokół tego, co dobre.*

...
*Życzą mieszkańcom osiedla
Rada Nadzorcza oraz Zarząd
i pracownicy Spółdzielni*



CZY POSŁOWIE NAM POMOGĄ?

Ponad stu mieszkańców wzięło udział w spotkaniu poświęconym problemom wynikającym z budowy i eksploatacji drogi S74 na odcinku naszego osiedla.

Zaproszenie przyjęli i obecni byli posłowie na Sejm RP Beata Kempa i Jan Cedzyński oraz dyrektor Biura Poselskiego Artur Gierady – Arkadiusz Łach. Władze miasta reprezentował Tomasz Bogucki – Przewodniczący Rady Miasta, Miejski Zarząd Dróg – dyrektor Piotr Wójcik, Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad – dyrektor Ewa Saylor. Obecni byli również przedstawiciele Zarządu Transportu Miejskiego, PRI „Fart”, Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz Policji. Licznie reprezentowane były media: „Gazeta Wyborcza”, „Echo Dnia”, „Radio Kielce” i TVP „Kielce”.

Spotkaniu przewodniczył Włodzimierz Pasternak szef Rady Nadzorczej Spółdzielni. To spotkanie, które



Czy posłanka Kempa coś pomoże?

odbyło się 24 stycznia obszernie było relacjonowane przez lokalne media.

Ważne, że w wyniku merytorycznej ale nie pozbawionej emocji dyskusji osiągnięto (co podkreślano) mały sukces, ale bez wielkiego przełomu.

Ewa Saylor – wyjaśniła, że inwestycja drogi S74 nie jest zakończona, jest dopuszczona do ruchu, oddana do użytku, natomiast w sensie formano-technicznym nie jest odebrana. W

związku z powyższym cały szereg uwag min. dokończenie chodnika, kosze na śmieci, zejście ze schodów to są rzeczy które w ramach usuwania usterek będzie można dokończyć. Zgłoszone uwagi będą przekazane do wykonawcy celem realizacji. Będzie doświetlany chodnik, ekrany będą obsadzone zielenią.

Następnie wyjaśniła, że montując ekrany, trzeba spełniać normy hałasu.

WAŻNE DLA MIESZKAŃCÓW!

Bez tych norm nie byłoby decyzji środowiskowej, decyzji lokalizacyjnej, ani pozwolenia na budowę. Zadaniem ekranu jest wytłumienie lub odbicie hałasu, aby te normy zostały spełnione, za rok poziom ma być mierzony ponownie. Jeśli okaże się wyjątkowo niski, da podstawy do jakiegoś działania. Jeśli chodzi o ekran od ulicy Warszawskiej nie będzie zdjęty, będzie zmienione usytuowanie w stosunku do jezdnii, aby nie ograniczał widoczności dla kierowców.

Poinformowała, że wraz z Wicedyrektorem GDDKiA Andrzejem Pajakiem podjęli decyzję, że ekran przy Al. Solidarności zastąpią widoczność przy przejściu zostanie zdjęty. Jeśli chodzi o ekran koło kładki, to jeszcze raz projektant przeanalizuje czy jest możliwa zamiana na przezroczyste. Ponadto stwierdziła, że również jest przeciwniczką ekranów w mieście, ale musi się trzymać litery prawa, stąd jej prośba do posłów aby zmienić obecne normy choćby o 5 decybeli to wówczas według wyliczeń fachowców od hałasu spowodowałoby możliwość budowy ekranów o połowę niższych. Odnośnie ekranów przezroczystych to wyjaśniła, że one odbijają hałas a nie tłumią go.

Poinformowała również, że GDDKiA wystąpi z zapytaniem do projektantów czy można zlikwidować część ekranów pokrywających się ze sobą, na przykład w pobliżu pawilonów handlowych oraz przejścia dla pieszych. Poinformowała że wspólnie z miastem planuje zainstalowanie monitoringu przy windach, a jeżeli nie będzie to możliwe ze względów technicznych, GDDKiA za-

montuje swoje kamery. Wszelkie utrudnienia takie jak gruz, skarpa, odwodnienie zostaną uporządkowane, a poręcze będą zamontowane okrągłe żeby było dobrze je chwytać. Podkreśliła że najtrudniejsza sprawa jest z przystankiem autobusowym, ale trzeba się spokojnie zastanowić.

Beata Kempa zauważyła, że w związku z inwestycją prowadzoną przy osiedlu „Bocianek” występują problemy. Uznała, że konsultacje na etapie projektowania są to konsultacje fikcyjne. Problemem jest to że miasta w Polsce nie mają obwodnic. Gdyby były budowane od zakończenia wojny, obecnie byłby to tylko problem modernizacji.

Następnie zaapelowała, że w związku z tym, że droga S74 już powstała to trzeba wyjść z tej sytuacji jak najlepiej, nie można preferować komfortu kierowców, kosztem mieszkańców, trzeba równowagi. Zauważyła, że instytucje uczestniczące w spotkaniu są przychylne w rozwiązaniu problemu, trzeba to wykorzystać i wzajemnie sobie pomóc i zaproponowała aby spisany protokół ze spotkania, przekazać wszystkim uczestnikom spotkania wówczas będzie to stosowny dokument do wystąpienia do wszystkich instytucji, które zobowiązały się poprawić byt mieszkańców osiedla „Bocianek”.

Stwierdziła także, że sprawa przejścia między ekranami nie jest do końca przemyślana, ponieważ bezpieczeństwo człowieka jest najważniejsze, więc monitoring jest propozycją tego rozwiązania tylko połowiczną. Prosiła aby sprawa ekranów została jeszcze raz

przemyślana, bo dobrym rozwiązaniem jest pozostawienie zielonych ekranów, a co drugie przeszło przezroczyste, co powoduje rozświetlenie terenu.

Jan Cedzyński powiedział że inwestycja ma dać satysfakcję mieszkańcom, dlatego trzeba pokonać wszelkie opory i dopracować wszystkie brakujące elementy. Zauważył między innymi że schody są strome i niezabezpieczone antypoślizgowo. Ponadto powiedział, że przejście między ekranami jest ciemne i aby go rozświetlić zasadne byłoby wymiana ekranów na przezroczyste głównie ze względu na bezpieczeństwo mieszkańców. Należy się jeszcze raz zastanowić nad przywróceniem jakże ważnego dla zwłaszcza starszych mieszkańców przystanku autobusowego.

Na koniec swojego wystąpienia zaapelował że po przez wspólne rozmowy i działania można dotrzeć do kompromisu, aby dały poczucie satysfakcji zarówno po stronie Inwestora jak i mieszkańca osiedla.

Piotr Wójcik przedstawił krótką informację o stanie technicznym wjazdów/wyjazdów. Rozbudowa wjazdu od ulicy Warszawskiej została zakończona. Poinformował że zaplanowana jest przebudowa skrzyżowania ulicy Starej z nową sygnalizacją świetlną oraz budowa łącznika ul. Kasprowicza z al. Solidarności, termin wykonania to 30 kwietnia 2012 r. Od ulicy Warszawskiej powstały nowe miejsca parkingowe. Ponadto są prowadzone rozmowy z Dyrekcją Stacji Paliw „Orlen” o przejęcie części działek, aby poszerzyć pas drogowy ulicy Konopnickiej celem prze-

Mieszkańcom osiedla, którzy pomogli nam przetrwać trudy mroźnej śnieżnej zimy podziękowania z ptasiego serca płynące składają:

**sroki, gawrony, kawki, szpaki, jemioluski,
dzwońce, czyżyki, grubodzioby,
sikory modre i bogatki!**

...

P.S. RAZEM ŻYJE SIĘ NAM WESELEJ!



WAŻNE DLA MIESZKAŃCÓW!

jęcia go w zarządzanie przez MZD.

Tomasz Bogucki zobowiązał się, że jeśli będą potrzebne środki finansowe z miasta na przeprojektowanie kładki na wiadukcie to miasto tą inwestycję zrealizuje ponieważ wdzięczne jest GDDKiA za realizację tej inwestycji gdyż działała na polecenie Miasta Kielce. Ponadto powiedział, że w przypadku chęci budowy przystanku miasto częściowo go sfinansuje. Ponadto jeżeli nie będzie można przywrócić przystanku, to ulicą Konopnickiej będzie można poprowadzić komunika-

cję, wiąże się to z przejęciem tej drogi przez miasto.

To było dobre, merytoryczne spotkanie stwierdził na zakończenie Włodzimierz Pasternak. Za dotychczasową, konkretną pomoc w łagodzeniu uciążliwości mieszkańców osiedla wynikających z inwestycji (drogi S74) podziękował Prezydentowi Kielc Wojciechowi Lubawskiemu oraz Tomaszowi Boguckiemu i Piotrowi Wójcikowi.

Ryszard Mikurda

24.01.2012 r.

LOTEM BOCIANA

ŚNIEGI ZESZŁY...

...i powinienem zacząć radosny, wiosenny okres. Ale nie mogę i to za sprawą niektórych mieszkańców osiedla. Śniegi zeszyły i odkryły cały syf wytworzony właśnie przez tych „niektórych”. Pod oknami, na trawnikach można było odtworzyć menu ze śnieżno-mroźnego okresu. Tony psich kup zagęściły wygrabione jesienią trawniki. Zresztą te kupy są dowodem wysokiej kultury osobistej niektórych (chyba większości) właścicieli czworonogów.

Pamiętajcie, że nie jesteście sami, wokół was żyją sąsiedzi, którzy bez wątpienia kochają czworonogi ale nie muszą chodzić po g...nach, których wam nie chciało się sprzątać. Jestem pełen podziwu dla pań, które często, z pomocą rodzin sprzątają wokół domów. Ale ta ich praca jest syzyfowa. A spacerując po osiedlu szlag mnie również trafia jak widzę przydomowe ogródki, samowolnie założone. Kojarzy mi się to z przyzagrodowym ogródkiem przydzielonym pracownikom kołchozu w sowieckim państwie. Pokazywali takie w Polskiej Kronice Filmowej. Żądam ich likwidacji ale wcześniej wniesienia opłat za bezprawne korzystanie z terenów, które z nazwy powinny być zielone i służyć nam wszystkim.

Ryszard Mikurda

P.S. Napisy, niewybredne, które ostatnio pojawiły się na blokach są autorstwa (sądząc po charakterze pisma) jednej osoby lub jednej grupy. Skoro żadne służby nie mogą ustalić sprawców, to może ustanowiona nagroda pieniężna pozwoli ustalić dane tego kretyna!



foto: Jacek Korczyński



WŁODZIMIERZ PASTERNAK (1938 + 2012)

Włodek! To chłopak taki jak my – z wieku, doświadczeń i hierarchii tego co jest w życiu ważne. A jednak był od nas lepszy, ambitniejszy. W pracy zawodowej nie uznawał przeszkód, których nie można pokonać. Porywał się na realizację zadań niemożliwych, przerastających pojedynczego człowieka. Zbierał wtedy podobnych do siebie pasjonatów i wmawiał im, że wszystko jest możliwe. Wiercił dziurę w brzuchu dotąd aż kształty jego potrzebnych inicjatyw mogli zauważyć wszyscy.

Był słusznie dumny ze swoich dokonań, nie chodził ze schyloną głową. Nigdy nie miał dość nowych wyzwań i związanego z tym wysiłku. Był znakomitym kompanem, cenił swoich przyjaciół i szanował ludzi. Śmierć oderwała Go od pracy, wyrwała z naszego, coraz szczuplejszego grona. Nic i nikt nam Go nie zastąpi.

Ryszard Mikurda
Krzysztof Nawrot
Maciej Solarz
Zdzisław Wójtowicz

Sylwetkę W. Pasternaka prezentowaliśmy w 6 numerze naszej gazetki ze stycznia 2011 r.

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI KOMISJI GOSPODARKI ZASOBAMI MIESZKANIOWYMI ZA II PÓŁROCZE 2011r.

W dniu 26.06.2011 r. na pierwszym posiedzeniu nowo wybranej Rady Nadzorczej powołano Komisję Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi w składzie:

• **Czesław Czechowski**
– Przewodniczący

• **Tadeusz Kaleta**
– Z-ca Przewodniczącego

• **Dariusz Dudek**
– Członek

Praca Komisji opiera się na podstawie przepisów zawartych w Statucie S.M. „Bocianek” i podlega na opinio- waniu planów Zarządu S.M. w zakresie zarządzania gospodarką mieszkaniową, pawilonami handlowo-usługowymi, garażami, drogami wewnętrznymi i inną istniejącą infrastrukturą. Do zakresu działania Komisji należy również kontrola dokumentów i robót remontowo-budowlanych. Uczestniczenie w przetargach na roboty i udział w odbiorach technicznych robót. Komisja zajmuje się także działalnością na rzecz bezpieczeństwa mieszkańców naszego osiedla.

W okresie II półrocza 2011 r. Komisja zaopiniowała i oceniła:

- plan remontów na II półrocze 2011 r.,
- plan nasadzeń drzew i krzewów na osiedlu przedstawiony przez Zarząd,
- plan remontów na 2012 r.,
- dokonano oceny zrealizowania planu remontów na koniec 2011 r.,
- dokonano oceny pracy firmy ochroniarskiej „Justus”.

Komisja brała również udział w roli obserwatora w przeprowadzonych przetargach na:

- realizację zaplanowanych remontów na osiedlu,
- na prace brukarskie i remontowe chodników,
- budowy i remontów parkingów osiedlowych,
- remontu i naprawy dróg osiedlowych,

- na roboty malarskie w klatkach schodowych,
- budowy placu zabaw,
- oraz innych drobnych robót budowlanych koniecznych do wykonania na osiedlu.

Na powyższe prace każdorazowo były sporządzane protokoły, które znajdują się w aktach spółdzielni.

W okresie sprawozdawczym Komisja uczestniczyła w obiorach remontowo-budowlanych, prowadzonych na naszym osiedlu.

Przy udziale członków GZM i Komisji odbiorowej S.M. dokonano odbioru następujących prac i robót:

- prac rekultywacyjnych i przywracający stan sprzed remontu wymiany sieci ciepłowniczej na odcinku od wymiennikowni do pawilonów przy ulicy Konopnickiej 5,
- nasadzeń drzewek i krzewów na w/w powierzchni oraz na terenie osiedla nie związanych z prowadzonymi robotami,
- prace naprawcze i izolacyjne przy budynku ul. Konopnickiej 1,
- remontu chodników i parkingów wykonanych na naszym osiedlu,
- prac malarskich klatek schodowych w budynku przy ul. Konopnickiej 7.

Członkowie Komisji GZM dokonywali również kontroli prowadzonych prac w trakcie ich realizacji w sposób rygorystyczny (głównie dotyczyło to prowadzonych prac brukarskich na chodnikach i parkingu).

Protokoły dokonywanych odbiorów robót, każdorazowo sporządzano na tą okoliczność i znajdują się one w aktach i dokumentacji S.M. „Bocianek”.

Komisja GZM dokonywała kontroli wynikających z planu pracy komisji.

W miesiącu grudniu 2011 r. Komisja dokonała kontroli służb technicznych S.M. w zakresie przygotowania do nadchodzącego okresu zimowego 2011/2012 r. pod względem przygotowania sprzętu, materiałów, zasobów pracowniczych, zawartych umów na usługi zewnętrzne w zakresie odśnieżania oraz zabezpie-

czenia osiedla w ciepło z MPC.

Również miesiącu grudniu 2011 r. Komisja GZM zgłosiła Zarządowi S.M. „Bocianek” kolejne tematy do przeprowadzenia kontroli w zakresie:

- naliczania stawek centowych za 1 m² powierzchni na wynajęte lokale użytkowe znajdujące się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej (mechanizmy stosowania tych cen do poszczególnych lokali).
- kontrola pracy służb technicznych S.M. posiadanych kwalifikacji, niezbędnych do pełnienia funkcji technicznych oraz zakresy czynności inspektorów nadzoru Spółdzielni Mieszkaniowej.
- kontrola dokumentów prowadzonej inwestycji Nowy Bocianek II:
 1. Kalkulacja kosztów 1 m² / pow.
 2. Dokumentów S.M. „Bocianek” stanowiących podstawę do przygotowania i zawarcia umowy z „Dorbud” S.A. oraz jej realizacji.

Zaplanowana kontrola w przedstawionych tematach przewidziana była na dzień 8.12.2011 r. i z uprzedzeniem zgłoszona do Zarządu.

Nieudostępnienie zgłoszonych materiałów do kontroli przez Zarząd była powodem odstąpienia Komisji od czynności kontrolnych. Na tę okoliczność sporządzone były stosowne protokoły (nr 4,5,6) i przedstawione Radzie Nadzorczej. Powyższe protokoły znajdują się w aktach Komisji GZM.

Członkowie GZM czynnie uczestniczą w posiedzeniach R.N. – S.M. „Bocianek”.

Biorą udział w organizowanych szkoleniach z zależności od potrzeb i okoliczności członkowie komisji biorą udział w zebraniach. Przewodniczący GZM oraz członkowie komisji są w stałym kontakcie z Zarządem i służbami technicznymi S.M. „Bocianek”.

Sprawozdanie zostało zakończone, odczytane i podpisane przez skład Komisji.



Sygn. akt IC 64/12

UZASADNIENIE

Pozwem z dnia 24.07.2011 r. powód Czesław Czechowski wniósł o uchYLENIE w części lub całości, podjętej uchwały na Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bocianek” dotyczącej wyboru członków Rady Nadzorczej spółdzielni oraz zasądzenia od pozwanej na rzecz powoda kosztów postępowania sądowego.

W uzasadnieniu pozwu powód podniósł, że w dniu 16 czerwca 2011 r. odbyło się Walne Zgromadzenie członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Bocianek” w Kielcach. W przedłożonym przez Zarząd spółdzielni zawiadomieniu znalazł się między innymi punkt o wyborze kandydatów do Rady Spółdzielni Mieszkaniowej „Bocianek” w Kielcach. Po przeprowadzeniu wyborów okazało się, że wśród osób wybranych do Rady Nadzorczej spółdzielni znaleźli się. Zdzisława Krzyk, Włodzimierz Pasternak i Jan Zieliński tj. osoby, które pełniły funkcję członków Rady Nadzorczej przez ostatnie dwie kadencje. Zdaniem powoda wybór tych osób na członków Rady Nadzorczej nastąpił z naruszeniem § 137 Spółdzielni zabraniającego członkom Rady Nadzorczej kandydowania na kolejną kadencje jeśli były jej członkami przez dwie kolejne kadencje. (k-2-3)

Działająca w imieniu pozwanej Spółdzielni Mieszkaniowej „Bocianek” jej pełnomocnik, w odpowiedzi na pozew, nie uznała żądania pozwu i wniósła o jego oddalenie. Podniosła, że zarzut wadliwości wyboru do Rady Nadzorczej Spółdzielni Zdzisławy Krzyk, Włodzimierza Pasternaka oraz Jana Zielińskiego, z uwagi na pełnienie przez nich funkcji członków Rady Nadzorczej przez dwie kadencje, w świetle wyroku Trybunału Konstytucyjnego z dnia 15 lipca 2009 r. był zgodny z prawem. Jak podniosła pełnomocnik pozwanej Spółdzielni, przepis art. 82 ust.3 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych należy stosować pro futuro co oznacza, że ilość dwóch kolejnych kadencji dla członków Rady Nadzorczej należy liczyć dopiero po wejściu w życie ustawy z dnia 31 lipca 2007 r. Tak więc jeżeli kadencja człon-

Sygn. akt: I C 64/12



WYROK W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 31 stycznia 2012 r.

Sąd Okręgowy w Kielcach I Wydział Cywilny
w składzie następującym:

Przewodniczący: SSO Wiesława Majcher-Paluchowska

Protokolant: protokolant sądowy Monika Malczyk

po rozpoznaniu w dniu 31 stycznia 2012 r.

w Kielcach na rozprawie

sprawy z powództwa Czesława Czechowskiego

przeciwko Spółdzielni Mieszkaniowej „Bocianek”

o uchYLENIE uchwały walnego zgromadzenia spółdzielni

oddala żądanie pozwu.

ka Rady Nadzorczej rozpoczęła się przed dniem 31 lipca 2007 r. a zakończyła się po wejściu w życie ustawy tj. po 31 lipca 2007 r. to nie powinna być ona uznana za pierwszą kadencję objętą zakazem. Zatem Rada Nadzorcza wybrana przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni „Bocianek” w dniu 16 lipca 2011 r. została wybrana prawidłowo. Poprzednia Rada Nadzorcza została wybrana w dniu 25 maja 2007 r. a zatem przed wejściem w życie ustawy o zmianie ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych i pomimo, że trwała do 16 czerwca 2011 r. nie może być liczona jako kadencja mająca wpływ na ograniczenia wynikające ze zmienionej ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

Sąd ustalił i zważył co następuje:

Okolicznością niesporną między stronami jest, że w dniu 16 czerwca 2011 r. odbyło się Walne Zgromadzenie członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Bocianek” w Kielcach. Porządek obrad obejmował między innymi wybór Rady Nadzorczej Spółdzielni spośród członków Spółdzielni, którzy wcześniej na specjalnych drukach złożyli oświadczenie o kandydowaniu do tego organu. (dowód k 59- 90)

Po przeprowadzeniu głosowania nad liczebnością Rady Nadzorczej, którą ustalono na 10 osób jak również po przeprowadzeniu tajnego głosowania nad zgłoszonymi kandydaturami, do Rady



Z SALI SĄDOWEJ

Nadzorczej wybrano między innymi Włodzimierza Pasternaka, Zdzisławę Krzyk i Jana Zielińskiego, które to osoby były członkami Rad Nadzorczych dwóch poprzednich kadencji. Kadencja ostatniej Rady Nadzorczej trwała od 25 maja 2007 r. do 16 czerwca 2011 r. tj. do dnia w którym odbywał się Walne Zgromadzenie. (okoliczność niesporna między stronami, protokół Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Bocianek” w Kielcach z dnia 16.06.2011 r. (k 3-29)

Spór między stronami w istocie sprowadza się do ustalenia czy w świetle zapisu § 137 pkt.1 Statutu Spółdzielni stanowiącego, że do Rady Nadzorczej nie mogą kandydować osoby, które sprawowały mandat członka Rady przez ostatnie dwie kolejne kadencje Rady Nadzorczej oraz pracownicy Spółdzielni, członkowie Spółdzielni – Zdzisława Krzyk, Włodzimierz Pasternak i Jan Zieliński mogli kandydować do Rady Nadzorczej Spółdzielni, skoro pełnili funkcje członków Rady Nadzorczej przez ostatnie dwie kolejne kadencje.

Zapis §137 pkt 1. Statutu pozwanej Spółdzielni zgodny jest z brzmieniem art.82.pkt 3 ustawy z dnia 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. nr 119 poz.1116 z późn. zm.) zmienionej ustawą z dnia 14 czerwca 2007 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 125 póź.873.). Ustawa ta wprowadziła zapis art.82.pkt 3 w brzmieniu *nie można być członkiem rady nadzorczej dłużej niż przez 2 kolejne kadencje rady nadzorczej.*

Aby wiadomo było, jak stosować ten przepis w okresie przejściowym do osób, które w dniu 31 lipca 2007 r. już są członkami rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych, w ustawie nowelizującej umieszczono przepis art. 10 ust. 1, który mówi, że wówczas liczbę kadencji oblicza się, biorąc pod uwagę dotychczasowy staż członka rady nadzorczej.

Zarówno przepis art.82.pkt 3 jaki i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 14.06.2007 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz o zmianie niektórych innych ustaw został zaskarżony do Trybunału Konstytucyjnego, który wyro-

kkiem z dnia 15 lipca 2009 r. w sprawie K 64/07 stwierdził, że zapis art. 82.pkt 3 jest zgodny z art. 58 ust. 1 w związku z art. 31 ust. 3 Konstytucji natomiast art 10 ust.1 jest niezgodny z art. 2 oraz art. 58 ust. 1 w związku z art. 31 ust. 3 Konstytucji.

W uzasadnieniu wyroku Trybunał Konstytucyjny podniósł, że *przepis art. 10 ust. 1 ustawy zmieniającej stanowi, że stosując przepis art. 82 ust. 3 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych zgodnie, z którym nie można być członkiem rady nadzorczej dłużej niż przez 2 kolejne kadencje rady nadzorczej, liczbę kadencji oblicza się, biorąc pod uwagę dotychczasowy staż członka rady nadzorczej oznacza arbitralną ingerencję w stosunki prawne powstałe w przeszłości i trwające nadal.* Jak stwierdził Trybunał w wyroku z 26 maja 1998 r. (sygn. K. 17/98, OTK ZU nr 4/1998, póź. 48), *ewentualne zmiany długości kadencji powinny wywoływać skutki pro futuro. Z istoty kadencyjności wynika, że długość kadencji nie powinna być modyfikowana w odniesieniu do organu urzędującego. Spółdzielcy, wybierając określony skład rady nadzorczej, udzielają mu jednocześnie pełnomocnictw o określonej przez prawo treści i określonym czasie „ważności”. Czas trwania kadencji, uprzednio określony przez odpowiednie regulacje normatywne, gwarantuje również stabilizację składu personalnego rady nadzorczej w ramach kadencji, co zapewnia swobodę jej działania stanowiącą emanację wolności zrzeszania się (art. 58 ust. 1 Konstytucji).*

Ponadto Trybunał Konstytucyjny stwierdził, że *art. 10 ust. 1 ustawy zmieniającej narusza art. 58 ust. 1 Konstytucji również w innym aspekcie, a mianowicie poprzez ograniczenie autonomii decyzyjnej członków spółdzielni, którzy wcześniej obdarzyli zaufaniem określonych członków rady nadzorczej, a mimo to z dniem wejścia w życie niniejszej regulacji mandat niektórych członków wygaś z mocy prawa (dotyczy to tych, którzy sprawują funkcję dłużej niż kolejną drugą kadencję). Oznacza to ingerencję w*

wolność zrzeszania się nieznaną oparcią w konstytucyjnej zasadzie proporcjonalności (art. 31 ust. 3 Konstytucji).

Za słuszne zatem należy z przyjąć stanowisko pełnomocnika pozwanej Spółdzielni, że ilość dwóch kolejnych kadencji dla członków Rady Nadzorczej tej Spółdzielni należy liczyć po wejściu w życie ustawy z dnia 14.06.2007 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz o zmianie niektórych innych ustaw tj. od dnia 31 lipca 2007 r. Skoro zatem kadencja poprzedniej Rady Nadzorczej rozpoczęła się w dniu 25.05.2007 r. a zatem przed wejściem w życie zmiany ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych dokonanej ustawą z dnia 14.06.2007 r. a zakończyła w dniu 16.06.2011 r. to zdaniem Sądu nie było przeszkód aby członkowie Spółdzielni w osobach Zdzisławy Krzak, Włodzimierza Pasternaka i Jana Zielińskiego kandydowali do Rady Nadzorczej, której wybór nastąpił na Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bocianek” w dniu 16.06.2011 r.

Mając zatem powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji wyroku.

SSO Wiesława
Majcher-Paluchowska

WYROK JEST PRAWOMOCNY



DOPLATY! • WAŻNE DLA MIESZKAŃCÓW

Podstawa prawna dla tej formy:

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2001r. Nr 71, poz. 734 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 156, poz. 1817 z późn. zmian.).

Kogo dotyczy pomoc?

Dodatek mieszkaniowy nie ma charakteru uznaniowego, lecz przyznawany jest według zasad ściśle określonych przepisami prawa i przysługuje **osobom posiadającym tytuł prawny do lokalu mieszkalnego, tzn.:**

– najemcom oraz podnajemcom lokali mieszkalnych,

– członkom spółdzielni mieszkaniowych zamieszkującym na podstawie spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego,

– osobom zajmującym lokale mieszkalne w budynkach stanowiących ich własność i właścicielom lokali mieszkalnych,

– innym osobom mającym tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego i ponoszącym wydatki związane z jego zajmowaniem,

– osobom zajmującym lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekującym na przysługujący im lokal zamienny lub socjalny.

Kryteria i warunki udzielenia pomocy:

Jeżeli średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego nie przekracza 175% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym lub 125% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym, obowiązującej w dniu złożenia wniosku, tj. odpowiednio **1.398,57 zł i 998,98 zł**; (najniższa emerytura wynosi **799,18 zł**.) wnioskodawca nie traci uprawnień do dodatku mieszkaniowego, jeżeli przekroczenie dochodu nie jest wyższe od kwoty przyznanego dodatku mieszkaniowego. Osoby zajmującym lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej nie przekraczającej normatywnej powierzchni o więcej niż 30% albo 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%.

Normatywna powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinnego) uprawniająca do korzystania z dodatku mieszkaniowego w prze-

liczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego wynosi:

35 m² — dla 1 osoby,

40 m² — dla 2 osób,

45 m² — dla 3 osób,

55 m² — dla 4 osób,

65 m² — dla 5 osób,

70 m² — dla 6 osób, w razie zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym większej liczby osób dla każdej kolejnej osoby zwiększa się normatywną powierzchnię tego lokalu o 5 m².

W przypadku, gdy w lokalu mieszkalnym zamieszkuje osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku lub osoba niepełnosprawna, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju, normatywną powierzchnię powiększa się o 15 m². *Wskazanie o uprawnieniu do oddzielnego pokoju orzekają powiatowe zespoły ds. orzekania o niepełnosprawności.*

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 6 oraz pod nr tel. 41 331 56 73 wew. 23.



Nasze osiedle z „bocianiej” perspektywy...

1. Wyspiańskiego 1A

Pastuszka Marian – Przewodniczący R.N.
Pindral Józef – Z-ca przewodniczącego R.N.
Lis Marian – Członek R.N.

Sarnecka Henryka,
Mikołajczyk Stanisław – Członkowie R.N.

2. Wyspiańskiego 1

Nie dokonano wyboru.

3. Wyspiańskiego 3,5

Gębski Edward – Przewodniczący R.N.
Bobrska Halina – Z-ca przewodniczącego R.N.
Kotlarz Tadeusz – Członek R.N.

4. Wyspiańskiego 4, 6, 8

Piekarski Henryk – Przewodniczący R.N.
Kołomański Stanisław – Z-ca Przewodniczącego R.N.
Bogdan Zajączkowski,

Tadeusz Saltarski – Członkowie R.N.

5. Norwida 2, 4, 6

Tatarski Tadeusz – Przewodniczący R.N.
Lewandowski Mieczysław – Członek R.N.
Pająk Maciej, Dąbek Tadeusz – Członkowie R.N.

6. Norwida 1, 3

Pacan Regina – Przewodnicząca R.N.
Sochocka Wiesława – Z-ca Przewodniczącej R.N.
Szwed Wanda – Członek R.N.

7. Konopnickiej 1, 3

Kaleta Tadeusz – Przewodniczący R.N.
Kawecka Halina – Z-ca Przewodniczącej R.N.
Szlufik Bogusław – Członek R.N.

8. Konopnickiej 7, 9, 11

Sikora Maria – Przewodniczący R.N.
Maciąg Elżbieta – Z-ca Przewodniczącego R.N.
Pawłowska Irena – Członek R.N.

9. Gałczyńskiego 1, 3, 5

Rasała Marek – Przewodniczący R.N.
Wysocka Lucyna – Z-ca Przewodniczącego R.N.
Czerw Włodzimierz, Głowacka Hanna – Członkowie R.N.

10. Gałczyńskiego 2, 4, 6

Brzeszcz Jan – Przewodniczący R.N.
Świerczyński Zdzisław – Z-ca Przewodniczącego R.N.
Błędowska Krystyna – Członek R.N.

11. Gałczyńskiego 8

Dudek Romuald – Przewodniczący R.N.
Stępień Helena – Z-ca Przewodniczącego R.N.

12. Staffa 1, 3, 5

Feliksiak Stanisław – Przewodniczący R.N.
Szczecinek Krzysztof – Z-ca Przewodniczącego R.N.

13. Staffa 4, 6, 8

Grenda Zdzisław – Przewodniczący R.N.
Dudzik Paweł – Z-ca Przewodniczącego R.N.

14. Kasprowicza 1, 3

Jarosz Egeniusz – Przewodniczący R.N.
Ziółek Grażyna – Z-ca Przewodniczącego R.N.
Gajos Maria, Śmigłarski Ryszard – Członkowie R.N.

L.p. Planowany zakres rzeczowy Przewidywana wartość

1.	Wymiana wodomierzy 2400 szt. x 70 zł	168 000
2.	Naprawy cząstkowe asfaltu	20 000
3.	Zwrot kosztów za wymianę okien	5 000
4.	Drobne roboty budowlane (doraźne naprawy opasek, kominów, usuwanie przecieków z dachów i do piwnic, wymiana obróbek blacharskich itp.) - wg. potrzeb	300 000
5.	Malowanie klatek schodowych 30 szt. x 3 000 zł • Gałczyńskiego 1 – 4 kl. • Norwida 6 – 4 kl. (I – IV kontynuacja z 2011) • Konopnickiej 7 – 10 kl. • Wyspiańskiego 1A – 4 kl. • Gałczyńskiego 4 – 4 kl. • Wyspiańskiego 4 – 4 kl.	90 000
6.	Usuwanie ksylamitu 2 szt. x 10 000 zł	20 000
7.	Budowa boiska ze sztuczną nawierzchnią (stare boisko pomiędzy ul. Staffa 8, a ul. Kasprowicza 3)	250 000
8.	Demontaż blach na szczytach bloku oraz na parterze w kl. I – VII, a następnie ich docieplenie – Konopnickiej 7, 550 m ² x 150 zł	82 500
9.	Remont toalet oraz pokoi w biurze Spółdzielni	80 000
10.	Remont chodników- wymiana na kostkę brukową 295 m ² x 130 zł: • Norwida 1,3, Wyspiańskiego 4,6 – 165 m ² • wzdłuż kortów – 80 m ² • drobne naprawy po okresie zimowym wg potrzeb – 50 m ²	38 350
11.	Wykonanie miejsc postojowych przy ul. Podjazdowej 16 stanowiska – 180 m ² (16 x 2,5 x 4,5) x 150 zł	27 000
12.	Remont placów zabaw	7 000

Razem • 1 087 850



W Y J A Ś N I E N I E



**Generalnej Dyrekcji
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Kielcach**

**Dotyczy: drogi ekspresowej S-74
– Wylot Wschodni z Kielc.**

W odpowiedzi na Państwa pismo otrzymane w dniu 07.02.2012 r. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach odnosząc się do podnoszonych kwestii w załączonym protokole ze spotkania z mieszkańcami osiedla „Bocianek” wyjaśnia:

1. Po analizie przeprowadzonej pod kątem bezpieczeństwa ruchu drogowego, z uwagi na brak wymaganego pola widoczności w obrębie wyjazdu z osiedla „Bocianek” na Aleję Solidarności, ekran akustyczny nr 6 zostanie częściowo zdemontowany aby w ten sposób wyeliminować potencjalne zagrożenia dla wszystkich uczestników ruchu. Zgodnie z sugestią mieszkańców rozważana jest możliwość zamiany paneli ekranu akustycznego typu „zielona ściana” w rejonie przystanku autobusowego na wysokości pawilonów handlowo-usługowych osiedla, na elementy wykonane z materiału przezroczystego typu „plexiglass”.

Propozycja mieszkańców by wymienić co trzecie przeszło w ekranie akustycznym zlokalizowanym na wysokości osiedla na panele przezroczyste typu „plexiglass” przy obecnych założeniach projektowych jak również w perspektywie przewidzianego okresu użytkowania nie jest możliwa do zrealizowania ze względu na inne parametry techniczne pracy. Tego typu ekrany (odbijające) nie zapewnią wymaganej ochrony akustycznej, w znaczny sposób pogarszając warunki klimatu akustycznego w obrębie przyległych nieruchomości. Niezależnie od powyższego GDDKiA Od-

ział w Kielcach podjęła decyzję, że w okresie wiosenno-lętnim przy zamontowanych ekranach akustycznych od strony osiedla zostanie nasadzona roślinność, która pnąc się po panelach stworzy rodzaj naturalnej zielonej ściany zastępując w ten sposób widoczne elementy konstrukcji.

Informujemy ponadto, że zgodnie z decyzją o pozwoleniu na budowę, w terminie 1 roku od dnia oddania obiektu do użytkowania zostanie wykonana analiza porealizacyjna w zakresie oceny skuteczności zastosowanych rozwiązań m. in. w zakresie ochrony przed hałasem. W analizie tej dokona się porównania ustaleń zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z ich rzeczywistym oddziaływaniem. W przypadku stwierdzenia, że istnieje możliwość rezygnacji choćby z części wybudowanych ekranów akustycznych przy jednoczesnym zapewnieniu wymaganego komfortu akustycznego zarówno w dzień jak i w nocy z pewnością podjęte zostaną działania zmierzające do ich usunięcia.

2. Brakujące fragmenty chodników dla pieszych łączące zarówno kładkę jak i przystanek autobusowy z istniejącym systemem ciągów pieszych na osiedlu „Bocianek” zostaną wykonane niezwłocznie przy warunkach atmosferycznych sprzyjających prowadzeniu tego typu prac.

3. Zaprojektowane i wykonane oświetlenie chodników dla pieszych a szczególnie w rejonie przystanku autobusowego zostanie ponownie zweryfikowane pod kątem dobranego rodzaju i poprawności montażu opraw oświetleniowych ze wskazaniem miejsc niedoświetlonych. Wyniki przeprowadzonej analizy będą podstawą do wyeliminowania tych miejsc poprzez skorygowanie oświetlenia istniejącego lub założenie dodatkowych punktów świetlnych.

4. Balustrady na schodach zostaną wyposażone w pochwyty zamontowane na odpowiedniej wysokości, podobnie jak balustrady przewidziane dla osób niepełnosprawnych na płycie pomostu kładki, by umożliwić optymalną i bezpieczną komunikację dla pieszych.

5. Schody (tzn. zarówno szerokość jak i wysokość stopni oraz pochylenie biegów) jako elementy składowe obiektu inżynierskiego jakim jest kładki dla pieszych są zaprojektowane i wykonane prawidłowo w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie”. Nawierzchnia schodów została wykonana z materiału opartego na bazie żywic epoksydowych, a więc materiału typowego do prowadzenia tego rodzaju prac wykończeniowych który powinien zapewniać odpowiednią szorstkość.

6. Wykonawca w trybie natychmiastowym został zobligowany przez inwestora tj. GDDKiA Oddział w Kielcach do przywrócenia porządku w miejscach prowadzonych robót. Wszelkie pozostałości takie jak grunt, materiały budowlane pochodzące z rozbiórki, gruz betonowy, destrukta a także śmieci zostaną niezwłocznie usunięte. Powstała skarpy pomiędzy chodnikiem a garażami zostanie odpowiednio wyprofilowana a teren przylegający bezpośrednio do inwestycji doprowadzony do należytego porządku.

7. Obecnie wspólnie z władzami miasta Kielce realizowany jest projekt objęcia i włączenia do miejskiego systemu monitoringu wizyjnego rejonu przystanku autobusowego, szybu windy, schodów prowadzących na kładkę dla pieszych oraz dojść do pawilonów usługowo-handlowych. Zamontowane kamery będą nieprzerwanie rejestrować aktualną sytuację, a docelowo obraz będzie przekazywany do jednostek bezpośredniego reagowania jak Policja czy Straż Miejska, które w razie konieczności podejmą szybką i skuteczną interwencję.

8. GDDKiA Oddział w Kielcach ustawi kosze na śmieci przy schodach na kładkę dla pieszych. Obowiązek zaś ustawienia koszy na śmieci w rejonie przystanków autobusowych na terenie miasta Kielce ciąży na Miejskim Zarządzie Dróg.

9. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. „w sprawie warunków

technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie" dotyczą także wymagań jakie powinny spełniać chodniki. Przytoczone wyżej rozporządzenie precyzuje w § 44 ust. 1 „Chodnik powinien mieć szerokość dostosowaną do natężenia ruchu pieszych (...)” oraz ust. 4 „Szerokość chodnika odsuniętego od jezdni lub szerokość samodzielnego ciągu pieszego nie powinna być mniejsza niż 1,5 m (...)”. W odniesieniu do chodnika przy ekranie akustycznym od strony osiedla „Bocianek” szerokości wynoszą od 2,0 m do 4,0 m.

Dojazd do osiedla pojazdów uprzywilejowanych służb ratunkowych (poli-

cja, straż pożarna, pogotowie ratunkowe itp.) jest zapewniony poprzez obecnie funkcjonujące zjazdy zarówno od ulicy Warszawskiej jak i od Al. Solidarności. W związku z powyższym nie ma potrzeby poszerzania wybudowanych chodników z uwagi na konieczność zapewnienia dojazdu służb ratowniczych.

10. Zatoka autobusowa usytuowana poprzednio obok stacji paliw ORLEN nie spełniała wymagań bezpieczeństwa ruchu drogowego określonych przepisami w/w rozporządzenia § 119 ust. 1 gdyż zlokalizowano ją w obrębie skrzyżowania ulicy Świętokrzyskiej i Al. Solidarności. Nowo budowana zatoka autobusowa wraz z lokalizacją przystanku

komunikacji zbiorowej została zaprojektowana zgodnie z w/w rozporządzeniem RMTiGM z dnia 2 marca 1999 r. i wybudowana w oparciu o Decyzję Nr 38/2010 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 26.07.2010 r. znak: IG.II.7111. D-66/10 zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

11. Zamknięcie dotychczasowych łączników ulic Świętokrzyskiej i Marii Konopnickiej nie spowodowało zablokowania odpływu jak również nie zmieniło dotychczasowego systemu odwodnienia osiedla. Biorąc pod uwagę kierunek spływu wód opadowych nie zostały w żaden sposób zmienione stosun-



LISTY DO REDAKCJI



Prace przy wyjeździe / wjeździe już trwają...

Obszerny list otrzymaliśmy od Pana Stanisława Lisowicza (adres znany redakcji). Poruszył trzy tematy, które ze względu na zrozumiałość, w skrócie omówimy.

1. „Proszę wyjaśnić dlaczego mieszkańcy naszego osiedla nie mają możliwości bezpośredniego dowozu osób (np. chorych) albo ciężkich towarów (np. kuchenka, lodówka, telewizor itp.) własnym środkiem lokomocji bezpośrednio pod klatkę schodową mieszkańca?”

2. „Sprawa dotyczy budowy nowej drogi ekspresowej na odcinku ul. Świętokrzyskiej. Obejrzałem dość dokładnie całe rozwiązanie komunikacyjne na odcinku naszego osiedla i twierdzę, że nie zadbano o mieszkańców „Bocianka”...”

3. „Dlaczego przy okazji budowy nowego parkingu od strony ul. Warszawskiej zredukowano chodnik prowadzący do przejścia przez ul. Warszawską do ul. Starej na „Szydłótku”?”

Od Redakcji

Ad. 1- Układ komunikacyjny osiedla był projektowany w latach 1971-73. Nikt wtedy, nie tylko w Kielcach, nie przewidywał takiego rozwoju motoryzacji. Ustanowienie dróg tzw. „pożarowych” stało się koniecznością, biorąc pod uwagę bezpieczeństwo mieszkańców. Likwidacja znaków zakazujących wjazdu ogółowi mieszkańców jest niemożliwa. Prawo jednoznacznie określa, kto może, a właściwie jakie służby mogą korzystać z takiej drogi.

Zarząd Spółdzielni nie jest władny do zmiany postanowień prawa o ruchu drogowym, ani nie może wydawać nawet jednorazowych zezwoleń, które to prawo by naruszały.

Ad. 2- Sprawa utrudnień związanych z budową i oddaniem do użytkowania drogi ekspresowej nr 74 na odcinku naszego osiedla jest powszechnie znana z lokalnych mediów i wielokrotnych publikacji w „Echu Bocianka”. Podejmowane są działania do złagodzenia skutków tej inwestycji, a o ostatnich piszemy w bieżącym numerze.

Ad. 3- Problem „zredukowanego” chodnika przestanie istnieć po rozpoczęciu budowy zupełnie nowego z sygnalizacją świetlną, skrzyżowania ulic: Konopnickiej, Warszawskiej i Starej. Według zapewnień Miejskiego Zarządu Dróg do końca kwietnia br. ta inwestycja ma być zakończona. W podobnym terminie wykonany zostanie wjazd/wyjazd z ul. Konopnickiej na al. Solidarności na wysokości ul. Kasprowicza.



ki wodne, gdyż zakres prowadzonych robót nie obejmował przedmiotowego terenu.

Reasumując pragnę jeszcze raz zapewnić, że realizowana inwestycja została zaprojektowana i wykonana w sposób maksymalnie kompromisowo godzący potrzeby ruchu pojazdów oraz potrzeby mieszkańców miasta, w tym osiedla „Bocianek”. Każdy wniosek mieszkańców jest przez nas wnikliwie analizowany i jeśli jest to możliwe wprowadzany do realizacji. Mam nadzieję, że przedstawione powyżej nasze propozycje jako odpowiedź na wnioski składane przez uczestników spotkania w dniu 24 stycznia 2012 r. choć w części zaspokoją oczekiwania mieszkańców osiedla „Bocianek”.

Ewa Sayor

Dyrektor Oddziału GDDKiA w Kielcach

Kielce, dnia 28.02.2012 r.

GRATULACJE!



Świętokrzyski Miesięcznik Kulturalny TERAZ w numerze 3 z marca br. zamieścił następującą notatkę: „**Wydany w Moskwie.** Trzy utwory Stanisława Nyczaja, poety i prezesa okręgu kieleckiego ZLP zamieściła dwujęzyczna antologia współczesnej poezji polskiej „Iz wieka w wiek / Od wieku do wieku”, wydana przez Międzynarodową Agencję Inicjatyw Humanistycznych w Moskwie pod patronatem ministra kultury Federacji Rosyjskiej. W książce są wiersze 64 poetów.”

TAK BYŁO...

1-1951 • został utworzony Instytut Koordynacji. W 1963 r. przemianowano go na Mossad czyli wywiad izraelski.

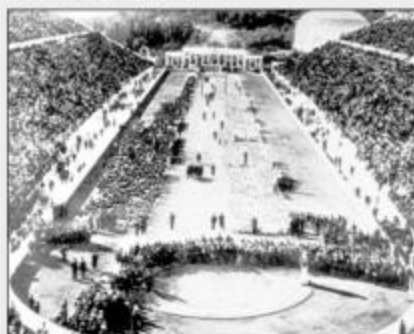
2-999 • zainaugurował swój pontyfikat papież Sylwester II. Był jednym z najznamienitszych uczonych swojej epoki. Wprowadził w Europie cyfr arabskie, skonstruował organy i pierwszy zegar mechaniczny.



2-1885 • w Odense w Danii urodził się Hans Christian Andersen autor 168 smutnych historii dla dzieci i dorosłych.



4-1949 • w Waszyngtonie (USA) podpisano Traktat Północnoatlantyki, który powołał do życia pakt zwany w skrócie NATO.



7-1969 • w USA został opublikowany RFC-1, czyli protokół połączenia w kompatybilną sieć komputerów w ramach programu ARPANAT. To symboliczna data początku internetu.

12-1885 • w teatrze „Ludwika” w Kielcach wystąpił w Ignacy Jan Paderewski.

15-1452 • nieopodal Florencji (Włochy) urodził się Leonardo da Vinci.

23-1564 • w Stanford (Anglia) urodziła się autor 36 sztuk teatralnych i 154 sonetów William Shakespeare.



25-1367 • król Kazimierz III Wielki usankcjonował obecność i działalność żydów w Sandomierzu nadając im przywilej praw i obowiązków.

27-1907 • ksiądz prałat Bronisław Olechnowicz założył działające przy parafii katedralnej w Kielcach Stowarzyszenie im. św. Zyty.

28-1937 • Józef Beck minister spraw zagranicznych i honorowy obywatel Kielc w specjalnym liście do kielczan zapewnił, że nie będzie likwidacji województwa i przeniesienia siedziby władz z Kielc do Radomia.



30-1940 • pod Anielinem zginął mjr Henryk Dobrzański „Hubal”.

Informacja w sprawie inwestycji „Nowy Bocianek”.

W związku z licznymi zapytaniami kierowanymi do Spółdzielni przez właścicieli nieruchomości przyległych do terenu budowy „Nowy Bocianek” po tym jak otrzymali w miesiącu lutym br. decyzję Prezydenta Miasta Kielce umarżającą w całości postępowanie w sprawie o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji: budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, Zarząd Spółdzielni wyjaśnia:

Wniosek o ustalenie warunków zabudowy złożony został przez Spółdzielnię w dniu 21.12.2007 r. W związku z przedłużającą się procedurą administracyjną, na skutek korespondencji Urzędu Miasta z właścicielem działki sąsiadującej z inwestycją mieszkającym za granicą kraju, Spółdzielnia w dniu 26.05.2008 r. wystąpiła z wnioskiem o umorzenie postępowania.

W dniu 28.05.2008 r. złożony został nowy wniosek w którym obszar inwestycji pomniejszony został o działkę sąsiadującą z działką należącą do właściciela mieszkającego za granicą. Wniosek ten został zawieszony z uwagi na toczące się postępowanie w sprawie wprowadzenia zmian do Obszaru Chronionego Krajobrazu, znajdującego się na terenie inwestycji.

W dniu 22.01.2010 r. złożony został ponownie wniosek i w oparciu o te materiały, w dniu 22.04.2010 r. Prezydent Miasta Kielce wydał decyzję Nr 118/2010 o warunkach zabudowy. Na podstawie tej decyzji i opracowanego projektu budowlanego wydana została w dniu 04.02.2011 r. decyzja Nr 45/2011 udzielająca pozwolenia na budowę zespołu budynków mieszkalnych. Na podstawie tego pozwolenia realizowana jest budowa nowego osiedla.

W związku z powyższym, postępowanie z roku 2008 w sprawie wydania warunków zabudowy stało się bezprzedmiotowe. Niemniej jednak, aby postępowanie mogło być umorzone niezbędne jest wystąpienie inwestora, co zostało uczynione przez Spółdzielnię pismem z dnia 10.02.2012 r. W oparciu o to pismo, Prezydent Miasta Kielce Decyzją Nr 25/1/2012 z dnia 15.02.2012 r. umorzył postępowanie z 2008 roku.

Zarząd



TAK BYŁO...

3-1791 • Sejm Wielki z marszałkiem Stanisławem Małachowskim z Końskich uchwalił Konstytucję 3 Maja.



4-1494 • podczas swojej drugiej podróży przez Atlantyk Krzysztof Kolumb odkrył Jamajkę.

6-1840 • w Anglii wyemitowano pierwszy znaczek pocztowy tzw. „Penny Black”.



6-1929 • w Los Angeles (USA) pierwszy raz wręczono „Oskary”. Statuetkę zaprojektował scenograf Cedrick Gibbons, który otrzymał ją aż 11 razy.

8-1079 • w Krakowie na rozkaz króla Bolesława Śmiałego został zabity biskup Stanisława ze Szczepanowa. Dla jednych święty męczennik dla innych zdrajca ojczyzny jest patronem Polski!

13-1917 • w miejscowości Fatima (Portugalia) trzem pastuszkom objawiła się Matka Boska. Objawienia, jeszcze dwukrotnie, trwały do września.

14-1948 • proklamowano powstanie państwa Izrael.

16-1909 • otwarto drugie w Kielcach kino „Iluzjon Merkury” mieszczące się u zbiegu ulic Staszica i Ruskiej.

21-1931 • Wydział Bezpieczeństwa Publicznego rozpoczął tajne dochodzenie w sprawie powiązań kieleckiej Huty „Ludwików” z kapitałem niemieckim. Ustalono, że aż 93% akcji należało do hrabiego Belestrema.

22-1960 • nieopodal miejscowości Valdivia (Chile) miało miejsce najsilniejsze w historii odnotowane trzęsienie ziemi o sile 9,5 stopnia w skali Richtera.

24-1800 • wielki pożar zniszczył prawie całe Kielce z ratuszem. Cudem ocalały: seminarium, pałac biskupów, kolegiata i szkoła oraz siedziba kanonika.

27-1703 • nad ujściem rzeki Newy (Rosja) car Piotr I założył miasto Sankt Petersburg.



29-1933 • Wincenty Witos spotkał się z mieszkańcami Kielc.

29-1953 • Nowozelandczyk Edmund Hillary i Sierpa Tenzing Norgay jako pierwsi weszli na szczyt Mount Everestu.



30-1431 • na rynku w Rouen (Francja) spłonęła na stosie Joanna d'Arc.

31-1884 • Amerykanin John Harley Kellogg otrzymał patent na produkcję płatków kukurydzianych. ■



...i na tym kończymy nasz roczny cykl!

TAK BYŁO...

1-1975 • tzw. „gierkowska” reforma administracyjna doprowadziła do rozparcelowania połowy województwa kieleckiego do nowotworzonych.

3-1991 • podczas czwartej pielgrzymki do ojczyzny Jan Paweł II odwiedził Kielce. Następnego dnia odleciał do Radomia.



4-1798 • w zamku Duchcov (Czechy) na zapalenie przewodu moczowego umarł Giacomo Casanova słynny wenecki amant, awanturnik i literat.



10-1794 • Tadeusz Kościuszko wraz ze swoją armią opuścił Kielce po dwudniowym pobycie.

10-1935 • to symboliczna data powstania ruchu Anonimowych Alkoholików.

13-323 • w Babilonie umarł Aleksander Macedoński.

15-763 p.n.e. • Asyryjscy astronomowie zanotowali najbardziej odległe historycznie zaćmienie Słońca.

23-1840 • Belgijski wytwórca instrumentów muzycznych Adolphe Sax otrzymał patent na saksofon instrument wymyślony od podstaw i nie zmieniony do dzisiaj.

24-1906 • po raz pierwszy na ulice Kielc „gremialnie wyjechali cyklści w liczbie siedmiu aby wziąć udział w Świętokrzyskim Korowodzie.”



24-1920 • kieleccy radni wprowadzili podatek od posiadanych samochodów w wysokości od 20 do 30 marek polskich.

27-1967 • w oddziale banku Barclays w Londynie (Anglia) został uruchomiony pierwszy na świecie bankomat. Jego wynalazca nazywa się John Shepherd-Barron.

28-1914 • następca tronu Austro-Węgier arcyksiążę Ferdynand i jego żona księżna Zofia zostali zastrzeleni w Sarajewie przez anarchystę Gavrilo Principa. Doprowadziło to w efekcie do wybuchu I. wojny światowej.

30-1908 • w okolicach rzeki Podkamienna Tunguska doszło do ogromnej eksplozji, która była odczuwana na całej Ziemi. Do dzisiaj nie udało się wyjaśnić tego fenomenu.



30-1917 • ukazał się ostatni numer tygodnika „Ziemia Kielecka”.

30-1893 • w kopalni Jaegersfontein (RPA) znaleziono diament, nazwany później „Excelsior”, o masie 995,2 karata czyli niemal 20 dkg. ■

ZAPAMIĘTAJ!



WAŻNE NUMERY!

Pogotowie ratunkowe tel. 999

Straż pożarna tel. 998

Policja tel. 997

Europejski numer alarmowy tel. 112

Straż miejska tel. 986 lub (41) 368-75-15

Polskie Towarzystwo Zapobiegania Narkomanii tel. (41) 346-16-27

Pomoc Ofiarom Przestępstw tel. (41) 349-33-44

Policyjna infolinia Stop Przestępczości tel. 800-55-99-75 (numer bezpłatny)

Zespół ds. Przestępczości Nieletnich KMP Kielce, ul Śniadeckich 14, pok. 102 tel. (41) 349-30-67, pok. 104 tel. (41) 349-30-68, pok. 108 tel. (41) 349-30-69 oraz tel. (41) 349-30-63 i (41) 349-30-66, sekr. Naczelnik kom. Marcin Michta tel. (41) 349-30-61

Kuratorzy dla dorosłych przy SR w Kielcach ul. Warszawska 34 (Dom Rzemiosła) VI piętro tel. kierownika (41) 349-58-01 w godzinach 8.00 do 15.45

Centrum Interwencji Kryzysowej i Schroniska dla Ofiar Przemocy tel. (41) 366-48-47

Telefon zaufania tel. (41) 344-28-13

Telefon zaufania KGP tel. 800-12-02-26 (numer bezpłatny)

Punkt konsultacyjny ds. Uzależnień i Narkomanii tel. (41) 344-39-86

Apteka Całodobowa tel. (41) 344-93-78, (41) 368-02-60

Patrol osiedlowy „Justus” tel. 507 089 599

ZAPAMIĘTAJ! TO WAŻNE!

KRZYŻÓWKA Z HASŁEM • NR 11

PIONOWO

1. jedno z ministerstw
2. np. Notre Dame
3. żałobna tkanina
4. miara powierzchni
5. rządził w Rosji
8. wyuczony zawód Wałęsy
10. miasto z Panoramą Ractławicką
11. jądro w elektrowni
12. np. 126p
13. głęboki smutek
17. doborowa w firmie
18. z gwiazdą w westernie
19. urzędowy cennik
20. z nadzieją i miłością
22. zasadnicza część czegoś

POZIOMO

1. kwiat polny
3. po pijaństwie
6. polski zespół rockowy
7. błąd serwisu
9. król z grzywą
14. drzewo z Azji
15. samolub
16. daje mleko
21. czarna skała magmowa
23. posadka
24. przy nim kapitan
25. na dziurce
26. rudy grzyb
27. kubański papieros
28. znos
29. pomalowana szminka
30. bożek leśny



Litery z szarych, ponumerowanych w dolnym rogu od 1 do 7, pól utworzą końcowe hasło.

TUTAJ WPISZ HASŁO !

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- Rozwiązania prosimy przestać na zamieszczonym obok kuponie, na adres redakcji lub doręczyć do administracji (sekretariat) S. M. BOCIANEK w terminie do dnia 1 czerwca 2012 r.
- Wśród Czytelników, którzy prawidłowo rozwiążą hasło krzyżówki rozlosowane zostaną trzy zestawy pamiętkowe ufundowane przez RADIO KIELCE.

..... ŻYCZYMY PRZYJEMNEJ ZABAWY !

- Rozwiązanie krzyżówki NR 10 • hasło: SYLWESTER
- Nagrody wylosowały Panie:
OTYLIA DĘBSKA • ANNA ŻUROWSKA • MAGDALENA CZAJA
- Po odbiór prosimy zgłosić się do administracji (sekretariat) S. M. „BOCIANEK”.

KRZYŻÓWKA Z HASŁEM • Nr 11
... KUPON ...

--	--	--	--	--	--	--	--

HASŁO

IMIĘ

NAZWISKO

		-			
--	--	---	--	--	--

ADRES ZAMIESZKANIA

prysłowia ludowe

Gdyby w kwietniu nie padało, to owoców będzie mało.
Choć już w kwietniu słonko grzeje, nieraz pole śnieg zawieje.
Na świętego Franciszka (2 kwietnia), przylatuje pliszka.

Grzmot w maju nie szkodzi, sad dobrze obrodzi.
Gdy kukułka w maju, spodziewaj się urodzaju.
Na świętego Stanisława (8 maja) rośnie koniom trawa.

Czerwiec stały, grudzień doskonały.
W czerwcu grusze kwiat zrzucają, czereśnie się zapalają.
Na Elżbiety (18 czerwca) kiedy leje, złe lato robi nadzieje.

POZNAJMY NASZYCH SĄSIADÓW

Artysta strojący swój unikalny 8-strunowy instrument.



foto: Ryszard Mikurda

KAZIMIERZ KOŁOMYJA-RUN...

...artysta plastyk, muzyk, poeta czyli wszechstronnie wykształcony wychowanek Hanny Rudzkiej-Cybisowej na Wydziale Malarstwa Akademii Sztuk Pięknych w Krakowie. Z Kielcami związał się dawno, bardzo dawno temu. Jak sam mówi był to przypadek. Na gościnne występy w kieleckim WDK przyjechał, znany już Studencki Teatr „STU”, gdzie obok jego twórcy Krzysztofa Jasińskiego występowali Jerzy Stuhr, Jerzy Trela i Kazimierz Kołomyja. Wśród publiczności było wielu kolegów Kazika z okresu krakowskiego, wspólnego studiowania. To oni zachęcali do przeniesienia się do Kielc, wszak stare przyjaźnie zostały odnowione. A ponieważ rynek artystyczny, ze zrozumiałych względów był w Krakowie nasycony, zdecydował się na krótki pobyt w nowym dla siebie mieście. Ówczesna władza zadbała o nowego artystę. Otrzymał pracownię i możliwość zupełnie godziwych zarobków. Założył rodzinę, a krótki pobyt zamienił się na stały. Warunki jakie miał pozwalały na realizację swoich artystycznych marzeń.

Muzyka to druga pasja Kazimierza. Gra (świetnie i z wdziękiem) na gitarze

klasycznej. Jest laureatem Ogólnopolskiego Konkursu Gitary Klasycznej – Łódź 1979. Grał z orkiestrą Filharmonii Świętokrzyskiej „Romans” Nicola Paganiniego, a w audycjach Świętokrzyskiego Towarzystwa Muzycznego występował jako solista. Słynny i często słuchany jest stworzony przez niego duet „Flet i Gitara”.

Z malarstwa najbardziej polubił portret. Namalował ich setki, a może i tysiąc już przekroczył. Portretował wielkich artystów: Wandę Wilkomirską, Konstantego Andrzeja Kulkę, Wojciecha Siemiona i wielu innych. Znana jest jego galeria portretów znanych Kielczan i tych bezimiennych, których spotkał na swojej artystycznej drodze. W nieistniejącym już miesięczniku „Ikar” miał stałą pozycję „Ze sztambucha K. Kołomyji”. Świetne karykatury, celnie trafiające w słabe punkty nie zawsze przypadły do gustu, szczególnie tym bez poczucia humoru i ze szczytów ówczesnej władzy.

Długo lata pracował w kieleckim „Plastyku” i Instytucie Muzycznym dzisiejszego Uniwersytetu. Obrazy jego znajdują się w wielu muzeach w kraju

i za granicą. Wiele miesięcy wykladał w amerykańskiej High School we Flicinie. Tam miał również wystawę swoich prac.

No i wreszcie trzecia pasja Kazimierza. Poezja – pisze wiersze o różnym charakterze. Do wielu z nich komponuje muzykę. Tak powstała przepiękna kołęda „Ta betlejemską noc”.

Reasumując – „trzy w jednym”: muzyka, poezja i malarstwo czyli Kazimierz Kołomyja-Run.

Ryszard Mikurda

...

„...Jego pasja gitarowa i dążenie do udoskonalenia tego instrumentu spowodowały, że posiadłszy wiedzę lutniczą zbudował 8-strunową gitarę... posiada ona ogromne możliwości dźwiękowe: akordowe i polifoniczne. Stanowi rewelację brzmieniową – ponad 5 oktaw, skala zbliżona do fortepianowej... Jest to jedyny egzemplarz na świecie...”

...

Józef Powroźniak,
Gitarza od A do Z., Kraków 1989

TRZYDZIEŚCI TRZY LATA „JEDYNKI” NA „BOCIANKU”



foto: Adam Kowalewski

W krajobraz kieleckiego „Bocianka” trwale wryła się bryła gmachu Szkoły Podstawowej nr 1 im. Stanisława Staszica. Uczyliszcze to o długiej, sięgającej 1819 tradycji, w roku 2011 świętowało „chrystusowe”, bo trzydzieste trzecie urodziny egzystencji w obecnym budynku.

„Bociankowy” etap istnienia „Jedynki” oficjalnie rozpoczął się pod koniec sierpnia 1978 roku, gdy uroczystie zainaugurowano rok szkolny 1978/79. Szkoła choć nowa i jak na ówczesne standardy bardzo nowoczesnie wyposażona, tak naprawdę nie była do końca wykończona (w starym, dobrym i właściwym tego słowa rozumieniu). Trwały jeszcze drobne prace budowlane wewnątrz budynku, sala gimnastyczna istniała jedynie w postaci fundamentów, a skrzydło zajęć

pozaekcyjnych widniało i owszem, ale w planach.

W początkowych latach do podstawówki na „Bocianku” uczęszczało ok. tysiąca uczniów „miejscowych” i prawie drugie tyle w ramach użyczenia powierzchni edukacyjnej dla Szkoły Podstawowej nr 30 mieszczącej się przez dwa lata szkolne (1978/1979 i 1980/1981) w budynku szkoły na „Bocianku”. Nauka trwała wtedy na dwie zmiany przez sześć dni w tygodniu. Dziś brzmi to niczym bajka o żelaznym wilku – ale tak było.

Uczciwie należy przyznać, że „bociankowska” „Jedynka” przez te ponad trzy dekady egzystencji na tym urokliwym kieleckim osiedlu dorobiła się co najmniej pułku wybitnych wychowanków, w tym gronie jest wielu laureatów olimpiad przedmiotowych,

są ludzie znani ze swojej aktywności zawodowej, społecznej, czy wreszcie, medialnej.

Szkoła Podstawowa nr 1 mocno tkwi w organizmie „Bocianka” i niechaj tak pozostanie. Czego jej życzyć? Trzymania poziomu pedagogicznego, pokonania trudności obiektywnych i subiektywnych. Po wymianie okien oraz drzwi wejściowych (poprzednie pamiętały jeszcze czasy Edwarda Gierka, a solidność i wykonania była z gatunku „gniotsa, a nie łamiotsa”), o łaskę Pana Boga prosi się elewacja. Być może kieleckie władze oświatowe sięgną jednak do sakiewki, by najstarszej historycznie podstawówce w Kielcach przywrócić blask godzien jej tradycji.

...

Jarosław Ozdoba



NR 11 • 1 KWIECIEŃ 2012 • ROK III • ISSN 2081-0792 • CZASOPISMO BEZPŁATNE

WYDAWCA: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „BOCIANEK” W KIELCACH

BIURO: 25-406 Kielce • ul. Konopnickiej 5 • tel. 041 331 56 73

e-mail: smbocianek@interia.pl • www.smbocianek.pl

Redaktor Naczelny: Ryszard Mikurda • Projekt: Adam Kowalewski • Druk: P.P.U.H. BOG&ART • Nakład: 2500 egz.