

## Drodzy Goście

Pozwólcie Państwo, że na początku wyrażę wielką radość i zadowolenie, że tak wielu zaproszonych gości przyjęło nasze zaproszenie i przybyło na nasz jubileusz – Jubileusz 25-lecia Spółdzielni Mieszkaniowej „Bocianek”.

Witam przedstawicieli władzy samorządowej, spółdzielni mieszkaniowych, przedsiębiorstw budowlanych i remontowych, firm usługowych, ubezpieczeniowych oraz wszystkie osoby z którymi na co dzień współpracujemy. Witam wszystkich naszych przyjaciół.

Każdy jubileusz jest niezwykłym świętem i wydarzeniem.

Jest też okazją do dokonania oceny dotychczasowych osiągnięć oraz wyznaczania nowych celów i zadań. Skłania również do refleksji, wspomnień i przemyśleń.

Inicjatorem powstania samodzielnej spółdzielni i odłączenia się od Kieleckiej Spółdzielni Mieszkaniowej było 24 spółdzielców, których nazwisk nie będę wymieniał ponieważ znajdują się w jubileuszowym wydaniu Echa Bocianka, którzy swoim uporem i determinacją doprowadzili do tego, że dwadzieścia pięć lat temu 19 listopada 1990 roku Sąd Rejonowy w Kielcach zatwierdził statut i wpisał do rejestru Spółdzielnię Mieszkaniową „Bocianek”. Działalność statutową spółdzielnia rozpoczęła 1 stycznia 1991 roku.

Przez minione lata, dzięki dużemu wkładowi pracy i zaangażowania Rad Nadzorczych, Zarządów, a od siedmiu lat także Rad Nieruchomości, wspólnie wypracowaliśmy model dobrze funkcjonującej spółdzielni, otwartej na nowoczesność. Zostało to zauważone i docenione poprzez przyznanie Spółdzielni statuetki nagrody gospodarczej Skrzydła 2011 - za nowatorskie rozwiązania współpracy, następnie w roku 2012 spółdzielnia została mianowana Solidnym Partnerem Miasta Kielce.

Rozwój Spółdzielni i osiągnięcia ostatnich lat możliwe były dzięki dużemu profesjonalizmowi i zaangażowaniu w pracę moich bezpośrednich współpracowników - członków Zarządu.

Wspólnie, w trudnych czasach pogoni za karierą i wyścigiem szczurów, stworzyliśmy zgrany zespół zarządzający.

Pozytywny wizerunek Spółdzielni jest zasługą również dobrej pracy wszystkich naszych pracowników:

- dbających o porządek na naszym osiedlu pań gospodyń,
- czuwających nad stanem technicznym osiedlowej infrastruktury panów konserwatorów,
- oraz pracowników biurowych, starających się na co dzień rozwiązywać problemy mieszkańców.

Korzystając z okazji przypomnę osiągnięcia ostatnich lat.

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców osiedla w 2008 roku otwarto świetlicę środowiskową dla dzieci 4-kąty w której pod fachową opieką dzieci spędzają czas rozwijając swoje zainteresowania.

W 2010 roku zorganizowaliśmy Klub Seniora który od pierwszych dni stał się ulubionym miejscem spędzania czasu starszej społeczności osiedla.

Obie placówki prowadzone są do chwili obecnej przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie.

W roku 2010 uruchomiona została długo oczekiwana filia przychodni lekarskiej zapewniająca podstawową opiekę medyczną mieszkańcom osiedla.

Ponadto, rok 2010 zaowocował utworzeniem strony internetowej spółdzielni co umożliwiło szybszy kontakt z mieszkańcami osiedla, oraz wydany został pierwszy numer kwartalnika „Echo Bocianka”, a aktualny egzemplarz poświęcony jubileuszowi Spółdzielni jest już 25 numerem.

W roku 2011 rozpoczęła się budowa zespołu budynków nazwanych Nowym Bociankiem, której ostatni etap zakończony został w roku bieżącym. Budynki są atrakcyjnie zaprojektowane i usytuowane, co spowodowało że na dzień dzisiejszy, prawie wszystkie mieszkania znalazły nabywców.

Wybudowaliśmy w roku 2014 dwa wielofunkcyjne boiska rekreacyjne ze sztuczną nawierzchnią, na których odbyły się już dwa turnieje piłkarskie z nagrodami i pucharami dla uczestników, a na co dzień są one stale oblegane przez dzieci i młodzież .

W ostatnich kilku latach na terenie osiedla, zgodnie z życzeniami mieszkańców, powstało pięć bezpiecznych i kolorowych placów zabaw dla dzieci.

Potwierdzeniem stałego rozwoju naszej Spółdzielni jest zwiększenie ilości zarządzanych przez Spółdzielnię mieszkań, powstawanie nowych lokali usługowych jak również rozszerzanie zakresu usług takich jak np. powstanie pizzerii, jadłodajni z przystępnymi cenami posiłków czy gabinetów terapii zajęciowych.

Szanowni Państwo !

Srebrne gody spółdzielni to wielkie święto całej społeczności „Bocianka”.

Dziękuję wszystkim członkom spółdzielni i mieszkańcom osiedla.

Szczególnie dziękuję naszym sponsorom dzięki którym mogliśmy zorganizować tę jubileuszową galę, a są to:

- Spółka Dorbud - która wybudowała dla spółdzielni 251 mieszkań, w nowoczesnych budynkach w północnej części osiedla Bocianek.
- UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń - korzystnie ubezpieczające majątek naszych mieszkańców i szybko reagujące na zgłoszone zdarzenia losowe.
- Wodociągi Kieleckie - która to firma dostarcza nam wodę tak dobrą, że nadającą się do bezpośredniego spożycia.
- Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - dostarczające ciepło do naszych mieszkań nową instalacją, a dla uniknięcia przerw w dostawach, osiedle zasilane jest czterostronnie.
- Spółka „Kominiarz” - dbająca o bezpieczeństwo mieszkańców przez stałą kontrolę, nadzór i remonty kominów.

- Spółka „Eneris” Surowce – dbająca o terminowe i dostosowane do naszych potrzeb usuwanie odpadów komunalnych z terenu osiedla.

- a także: Przedsiębiorstwo Gaz-Instal, Kawiarnia „Cztery Pory Roku”, Metrona Polska.

W krótkim wystąpieniu trudno zawrzeć wszystkie osiągnięcia oraz wymienić wszystkich ich autorów, ale na pewno szczególne słowa uznania należą się wszystkim byłym i obecnym członkom Spółdzielni, którzy szanując spółdzielcze zasady gospodarowania, doceniali wartość i siłę zgodnego współdziałania oraz łączenia niewielkich kapitałów we wspólne, solidarne i rozsądne gospodarowanie nimi, w celu zaspokajania na godziwym poziomie potrzeb naszych członków i ich rodzin.

Na zakończenie, z okazji 25-lecia życzę wszystkim, którzy ze spółdzielnią swój los złączyli, działaczom i pracownikom, dalszych sukcesów zawodowych, szerokich perspektyw rozwoju, wytrwałości w realizacji zamierzeń oraz wszelkiej osobistej pomyślności.

Dziękuję za uwagę.