Grudniowy odczyt wodomierza wyjątkowo robimy sami

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Bocianek podjęła uchwałę w sprawie wprowadzenia specjalnych zasad odczytu i rozliczenia wody zimnej na osiedlu Bocianek w 2020 roku. Z powodu pandemii sami musimy odczytać wskazania wodomierza i przekazać je do spółdzielni. Jeśli sytuacja na to pozwoli, kolejne będą już wykonywane w standardowy sposób.

- Z uwagi na nadzwyczajną sytuację spowodowaną rozprzestrzenianiem się wirusa SARS Cov-2, ogłoszeniem przez WHO pandemii i wprowadzeniem stanu zagrożenia epidemicznego przez Rząd RP w dniu 13.03.2020 r., a następnie stanu epidemii w dn. 20.03.2020 Rada Nadzorcza przyjmuje następujące zasady odczytów i rozliczania zużycia wody zimnej na osiedlu Bocianek w 2020 roku - czytamy w uchwale. Co się zmieni?

1. Odczyty wskazań wodomierzy w lokalach dokonane zostaną przez właścicieli/użytkowników mieszkań w okresie pomiędzy 28 a 31 grudnia 2020 i powinny zostać przekazane spółdzielni najpóźniej do 5 stycznia 2021 za pomocą:

a) specjalnych druków przekazanych do mieszkań w grudniowym wydaniu kwartalnika „Echo Bocianka”,

b) kartek zawierających: adres, numer wodomierza, wynik odczytu, podpis użytkownika lokalu, datę odczytu,

c) poczty internetowej pod adresem: smbocianek@interia.pl. Wiadomość powinna zawierać: adres, numer wodomierza, wynik odczytu, podpis użytkownika lokalu, datę odczytu.

2. W przypadku braku możliwości samodzielnego dokonania odczytu fakt ten należy zgłosić do spółdzielni w celu wizyty hydraulika, przy czym należy w takiej sytuacji zachować niezbędne środki ostrożności.

3. Ze względu na zmianę ceny wody, która miała miejsce 29.05.2020, nastąpi szacunkowy podział zużycia w następujący sposób:

a) 5 miesięcy wg starej stawki, tj. 9,60 zł/m³,

b) 7 miesięcy wg nowej stawki, tj. 9,71 zł/m³.

4. W przypadku niedostarczenia do 5 stycznia 2021 odczytu lub braku możliwości dokonania odczytu ze względu na niezawinione przez użytkownika uszkodzenie wodomierza (np. wodomierz nie obraca się przy zużywaniu wody) norma zużycia wody za cały rok zostanie ustalona na podstawie średniego zużycia z poprzedniego roku.

5. W przypadku braku możliwości wyliczenia średniej na podstawie wcześniejszego zużycia za cały rok lub jego część, np. brak wcześniejszych odczytów, zmiana właściciela mieszkania, zmiana ilości osób itp., to za ten okres zużycie zostanie wyliczone zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody, tj. 3 m³ / mieszkańca x miesiąc.

6. Pozostałe zasady rozliczania zużycia wody będą stosowane zgodnie z regulaminem rozliczania kosztów GZM i ustalania wysokości opłat za lokale mieszkalne i użytkowe w SM „Bocianek”.

Poniższe oświadczenie najlepiej wrzucić do skrzynki przy wejściu do spółdzielni (czytaj na str. 2).

OŚWIADCZENIE O STANIE WSKAZAŃ WODOMIERZA

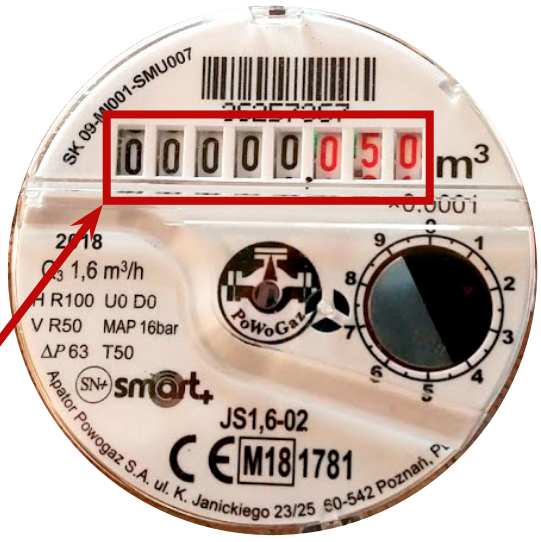
wodomierz należy odczytać w dniach 28-31 grudnia 2020 r.

.....
(imię)

.....
(nazwisko)

.....
(adres)

□□□□□,□□□ m³



.....
(data oraz czytelny podpis)

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. Ustaw z 2018, poz. 1000) oraz zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO)